

# 远大活楼首个商品房项目——家园 1号 报建成果汇报



## 项目说明

项目名称：家园 1号  
项目地点：湖南省长沙市  
建筑层数：11层  
建筑面积：3005.7m<sup>2</sup>  
住宅户数：小宅 22户、中宅 11户  
安装时间：2021年6月5日(共28小时45分)

- 本项目是远大不锈钢工厂化建筑“活楼”第一个商业化项目。
- 2022年4月20日正式取得《不动产权证书》，整个报建手续仅用111天完成，比传统建筑缩短报建周期约200天。

注：本资料照片均为项目实拍

2022.5.17

# 不动产权证书



湘 ( 2022 ) 长沙县 不动产权第 0022766 号	
权利人	天空城市投资有限公司
共有情况	单独所有
坐落	长沙县远大三路6号远大城4栋1103等33套
不动产单元号	430121002013GB00013F00040033等33套
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	国有土地/商品房
用途	城镇住宅用地/其它商服用地/住宅
面积	共有宗地面积79339.3平方米/房屋建筑面积3005.7平方米
使用期限	土地使用期限：2013年09月30日至2083年09月30日止
权利其他状况	城镇住宅用地使用权结束日期为：2083年09月30日； 其它商服用地使用权结束日期为：2053年09月30日； 专有建筑面积：2536.91平方米； 分摊建筑面积：468.79平方米； 房屋总层数：11；所在层：1, 10, 11, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9； 室号部位：101, 102, 103等33套；房屋结构：钢结构； 竣工日期：2022年；登记原因：更正； 档案号：F2022014870； *****
总计：33户室；建筑总面积：3005.7m <sup>2</sup> ； 1001-1003, 共3套[住宅] 101-103, 共3套[住宅] 1101-1103, 共3套[住宅] 201-203, 共3套[住宅] 301-303, 共3套[住宅] 401-403, 共3套[住宅] 501-503, 共3套[住宅] 601-603, 共3套[住宅] 701-703, 共3套[住宅] 801-803, 共3套[住宅] 901-903, 共3套[住宅]	



湖南省房屋建筑和市政基础设施工程  
施工图设计文件（多审合一）  
审查合格书

编号：2021FW12177(430100)-S180150187-SH

工程名称：天空城市投资有限公司家园1号项目

审查机构：娄底市施工图审查服务有限公司



2021-12-09

湖南省住房和城乡建设厅

2021年制

# 工程质量竣工、工程消防、工程档案验收



湘质监统编  
施2020-01

## 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	小天城二期家园1号	结构类型	不锈钢板模块化框架结构	层数/建筑面积	11层 3081m <sup>2</sup>
施工单位	远大可建科技有限公司	技术负责人	李祥	开工日期	2021年7月8日
项目负责人	曹云磊	项目技术负责人	李祥	完工日期	2021年6月6日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格		
2	质量控制资料核查	共 582 项, 经核查符合规定 582 项	验收合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 45 项, 符合规定 45 项, 共抽查 12 项, 符合规定 12 项, 经返工处理符合规定 0 项	验收合格		
4	观感质量验收	共抽查 33 项, 达到“好”和“一般” 的 33 项, 经返修处理符合要求的 0 项	合格		
综合验收结论		验收合格			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	
项目负责人: 李祥 2021年12月5日	总监理工程师: 曹云磊 2021年12月5日	项目经理: 曹云磊 2021年12月5日	项目技术负责人: 李祥 2021年12月5日	项目负责人: 李祥 2021年12月5日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人必须由相应单位的法人代表书面授权。

## 建设工程消防验收备案凭证

长县住建消备字(2022)012号

天空城市投资有限公司:

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定, 你单位于 2022-03-28 申请远大城二期项目家园1号工程(4#栋)

建设工程(地址: 长沙县远大路以南、黄兴大道以东, 远大三路28号)  
单体建筑名称 建筑面积(m<sup>2</sup>) 楼层 使用性质  
远大城二期家 3058 11 住宅  
园1号

消防验收备案, 备案申请表编号为20222311XFBA, 提交的下列备案材料:

- 1. 消防验收备案表;
- 2. 工程竣工验收报告;
- 3. 涉及消防的建设工程竣工图纸。
- 备案材料齐全, 准予备案。
- 该工程未被确定为检查对象。
- 该工程被确定为检查对象, 我单位将在八个工作日内进行检查, 请做好准备。
- 存在以下情形, 不予备案:
  - 1. 依法不应申请消防验收备案;
  - 2. 提交的上列第 项材料不符合相关要求;
  - 3. 申请材料不齐全, 需要补正上列第 项材料。

建设单位签收:

备注: 1. 本意见书一式两份, 一份交建设单位, 一份存档。



## 建设工程档案专项验收意见书

编号: 2022-12

建设单位	天空城市投资有限公司		
项目名称	小天城二期家园1号	立项编码	2021035
建设工程施工许可证号	/		
工程地点	长沙经济技术开发区远大路以南、黄兴大道以东、远大三路28号		
工程总投资(万元)	1747.1万元	面积(m <sup>2</sup> )/长度(m)	3047 m <sup>2</sup>
开工日期	2021年2月8日	竣工日期	2021年12月15日
验收意见	通过 ✓ 主审要件审核合格, 请按《建设工程文件归档规范》要求, 及时办理档案移交, 如不按期移交, 按《建设工程质量管理条例》规定处罚。		
	不通过 理由: 法律依据: 整改措施:		
专项验收负责人签字:	李祥		长沙县城乡建设档案局 2022年1月24日

说明: 本意见书为建设单位办理工程建设项目竣工联合验收的凭证。

# 竣工验收合格证



## 国家级长沙经济技术开发区 建设工程规划竣工验收合格证

编号：经开规验[2022]0016号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条及《湖南省实施<中华人民共和国城乡规划法>办法》第三十八条规定，经核实，本建设工程符合规划条件和规划许可要求。

经开规验[2022]0016号

用地单位(个人)	天空城市投资有限公司
建设项目名称	远大城二期项目家园1号工程4#栋
建设工程规划许可证号	经开建1[2021]0011号
建设位置	远大路以南、黄兴大道以东
备注	天空城市投资有限公司远大城二期项目家园1号工程4#栋工程，建设规模共计3058.00平方米。

### 遵守事项

- 一、本证是长沙经济技术开发区管理委员会依法核实建设工程符合规划条件和规划许可要求的凭证。
- 二、本证与《建设工程规划许可证》、建筑定位红线图、单体报建图、建设工程规划审批单联用方可办理房屋权属登记。

监督登记号：  
备案号：

### 工程竣工验收备案表

工程名称：远大城二期项目家园1号2#楼  
建设单位：天空城市投资有限公司  
法定代表人：蔡玉芳

湖南省住房和城乡建设厅制  
年 月 日

### 工程竣工验收备案表

建设单位名称	天空城市投资有限公司	联系人	陆强
建设地址	远大三路6号	联系电话	17348199461
工程名称	远大城二期项目家园1号2#楼	建设单位	91430105589041T
工程地点	长沙县东塘街道远大三路28号	建筑面积(m <sup>2</sup> )或总造价(万元)	2058
工程类型	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅工程 <input type="checkbox"/> 公共建筑 <input type="checkbox"/> 工业建筑 <input type="checkbox"/> 道路工程 <input type="checkbox"/> 桥梁工程 <input type="checkbox"/> 其它	结构类型	按材料分： <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土结构 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 砖混结构 <input type="checkbox"/> 其它 按传力分： <input checked="" type="checkbox"/> 框架 <input type="checkbox"/> 剪力墙 <input type="checkbox"/> 框剪 <input type="checkbox"/> 筒体 <input type="checkbox"/> 其它
开工日期	2021年2月8日	竣工日期	2021年12月15日
施工许可证号			
勘察单位名称	长沙县建设工程勘察院	项目负责人	蔡鑫
设计单位名称	湖南大学设计研究院有限公司	项目负责人	何洪平
施工单位名称	远大可建科技有限公司	项目负责人	曹云磊
监理单位名称	湖南省可高建设有限公司	项目负责人	何晋云
工程质量监督机构名称	长沙县建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、房产管理部门各一份。

备案意见：  
远大城二期项目家园1号 工程的竣工验收备案文件已于 2022 年 12 月 15 日收讫。  
经核数，备案归档文件 齐全。  
结论：同意 备案。

备案机关经办人(签字)：周伟 负责人(签字)：曹云磊  
2022 年 12 月 15 日

备案机关处理意见：

(公章)  
年 月 日

注：处理意见主要留建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违规行为，请按该实施细则第七条规定处理。



# 建设工程质量监督报告



## 工程基本情况

工程名称	小天城二期项目家园1号		结构类型及层数	芯板框架结构 11F
工程地点	长沙经济技术开发区远大三路 28 号	工程类别	<input type="checkbox"/> 工业建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 民用建筑	
工程规模	建筑面积: 3047 m <sup>2</sup> ; 工程造价: 33800 万元			
规划许可证号	建规【建】字 第经开建 1【2021】0011 号	工程开工时间	2021 年 2 月 8 日	
施工许可证号	/	竣工验收时间	2021 年 12 月 15 日	
参建单位名称				
建设单位	天空城市投资有限公司	法定代表人	项目负责人	
		联系电话	联系电话	
勘察单位	核工业衡阳第二地质工程勘察有限公司	魏玉萍	李坤	
		潘湘和	蒋鑫	
设计单位	湖南大学设计研究院有限公司	07348421535	1378770980	
		罗敏	彭兴平	
监理单位	湖南信可高建设有限公司	88821068	13973184658	
		何普云	何普云	
施工单位	远大可建科技有限公司	15873720828	15873720828	
		魏玉萍	曾云磊	
检测单位	湖南中大检测技术集团有限公司	6609	15197009592	
		梁波	喻运强	
	湖南省普泰消防科技有限公司	88137366	15802505924	
		黎武仕	王力	
项目监督人员	姓名	专业	证件号码	监督起止时间
监督工程师	/	/	/	/
监督工程师	/	/	/	/
监督工程师	/	/	/	/
监督工程师	/	/	/	/
监督起止时间:	/			

## 监督检

监督检查情况	各方责任主体执行相关法律法规、强制性标准情况	共抽查 0 次, 下发
	各方责任主体质量行为及质量责任落实情况	共抽查 0 次, 下发
	基础(含桩基)、主体结构质量情况	共抽查 0 次, 下发
	建筑节能工程质量情况	共抽查 0 次, 下发
	安装工程的质量情况	共抽查 0 次, 下发
	常见问题(渗漏、开裂等)治理情况	共抽查 0 次, 下发整改通知单 0 份。
主要分部工程验收	主要原材料、构配件及技术资料抽查情况	共抽查 0 次, 下发整改通知单 0 份。
	地基基础分部工程	于 2021 年 3 月 8 日由相关单位验收合格, 有质量验收证明文件。
	主体分部工程	于 2021 年 6 月 7 日由相关单位验收合格, 有质量验收证明文件。
	建筑节能分部工程	于 2021 年 6 月 10 日由相关单位验收合格, 有质量验收证明文件。
其他重要分部工程	已由相关单位验收合格, 有质量验收证明文件。	
结构及功能检测情况	本工程桩基检测、主体结构检测、防雷接地检测、室内环境已由湖南中大检测技术集团有限公司进行检测, 消防检测由湖南省普泰消防科技有限公司, 检测结论均为合格。建设单位委托中大检测(湖南)股份有限公司对工程质量及结构安全性进行了鉴定, 鉴定结论为符合设计及规范要求, 报告编号: F2021-JD1-G11	
施工工程出现的质量问题整改情况		

## 竣工验收监督及监督结论

五方责任主体项目负责人质量终身责任信息归档情况	符合要求。
永久性标牌设置情况	符合要求。
住宅工程分户验收情况	根据《湖南省住宅工程质量分户验收管理办法》(湘建建〔2017〕171号)要求, 抽查该项目分户验收的组织形式、验收程序、验收资料等基本符合要求, 相关责任单位已签署分户验收合格意见。
竣工验收条件	符合住建部《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》(建质〔2013〕171号)第五条的要求及省、市建设行政主管部门的相关规定。
竣工验收情况	本工程为未受监项目, 工程质量及结构安全性已由建设单位委托中大检测(湖南)股份有限公司进行了鉴定, 鉴定结论为符合设计及规范要求, 报告编号: F2021-JD1-G11。 2021 年 12 月 15 日建设单位项目负责人组织勘察、设计、施工及监理单位项目负责人对工程进行验收。我站委派监督组对竣工验收进行了监督, 验收程序、组织形式等基本符合要求, 参建各方责任主体均同意验收合格。
监督组意见:	该工程经各方责任主体验收合格, 验收会议内容、程序基本符合要求。
分管站长意见:	同意监督组意见。
组长: 王少华	2021 年 12 月 16 日
组员: 周	12-17 (签名)
建设工程质量监督机构意见:	同意申报竣工验收备案。

## 建设工程质量监督报告

工程名称: 小天城二期项目家园1号工程

监督登记号: \_\_\_\_\_

监督单位: 长沙县建设工程质量安全监督站

2021 年 12 月 16 日

# 竣工验收综合测量、房产测绘成果




### 长沙县建设工程“多测合一” 竣工验收综合测量 成果报告书

受理编号: 202203100025

建设单位: 天空城市投资有限公司

项目名称: 远大城二期项目家园1号工程住宅

测绘单位(盖章): 长沙联泰房地产信息咨询有限公司

项目负责人(签字):  王晋涛

2022年03月08日

### 长沙县住房和城乡建设局 竣工联合验收结论

结论书编号: 20220063CSXJG10      案卷编号: 20220063CSXJG10

天空城市投资有限公司

根据《湖南省房屋建筑和市政基础设施工程竣工联合验收办法》(湘建建[2019]134号)《长沙市房屋建筑和市政基础设施工程竣工联合验收实施方案》(长住建发[2019]111号), 经资料审查、现场验收及功能测试, 本建设工程符合竣工联合验收要求, 予以验收通过。

日期:

建设单位	天空城市投资有限公司
建设项目名称	远大城二期项目家园1号工程(4#栋)
项目位置	长沙县远大路以南, 黄兴大道以东, 远大三路28号
工程分类	民用建筑
项目类型	社会投资建设的房屋建筑和城市基础设施工程项目
建筑面积	3058m <sup>2</sup>
施工许可证号	
规划许可证号	
备注	


### 房产建筑面积勘测报告书


长沙联泰房地产信息咨询有限公司  
CHANGSHA LIANTAI REAL ESTATE INFORMATION CONSULTING CO., LTD.


宗地(宗海)代码: 430121002013GB00013  
房屋等定着物代码: F0004

宗地(宗海)位置: 长沙县远大三路6号远大城4栋

项目名称: 远大城

测量员(签字): 

技术负责人(签字): 

项目负责人(签字): 

测量单位(盖章): 长沙联泰房地产信息咨询有限公司


2022年4月15日


### 房屋面积测算报告书


宗地(宗海)代码: 430121002013GB00013  
房屋等定着物代码: F0004

宗地(宗海)位置: 长沙县远大三路6号远大城4栋

项目名称: 远大城

测量员(签字): 

技术负责人(签字): 


项目负责人(签字): 

测量单位(盖章): 长沙联泰房地产信息咨询有限公司

2022年4月15日

### 长沙县房屋测绘成果备案表

202204150030

申请单位(权利人)	长沙联泰房地产信息咨询有限公司 天空城市投资有限公司			
备案单位	长沙县自然资源测绘中心	备案受理时间	2022年04月18日	
项目坐落	长沙县远大三路6号远大城4栋			
自然幢号	430121002013GB00013F0004			
房屋状况	房屋结构	钢结构	建成时间	2022-04-15
	设计用途	住宅	房屋总层数	11
房屋状况	测绘面积	3005.7	备案类型	企业房产实测成果备案
	房屋总层数	11层 其中: 地下 0 层 地面 11 层	房屋总层数	11
房屋状况	四至界址	东: 自墙 西: 自墙	南: 自墙 北: 自墙	
	初审意见	实测: 有差异, 详见差异对照表, 该项目的测绘成果收件资料齐全, 符合规范要求。 袁天阳 2022-04-18		
复审意见	拟同意办理, 请领导批示。 2022-04-18 胡斌			
核定意见	 (盖公章生效)			

# 建设工程规划许可证



内表17

## 长沙经济技术开发区管理委员会 建设工程规划审批单

项目编号: 20130106JK

案卷编号: 20220024JKSP5

许可证号: 经开建1[2021]0011号

建设单位	天空城市投资有限公司										
建设位置	长沙经济技术开发区										
工程名称	远大城二期项目家园1号工程(变更)	建筑性质	居住用房								
年度计划文件	长经开产业(备)[2014]42号	容积率									
初步设计批文	/	可建面积									
设计单位	湖南大学设计研究院有限公司										
		本次报建面积及剩余面积									
地上停车位	/	地下停车位	/								
		合计停车位	/								
序号	建设项目名称	建设性质	结构形式	栋数	层数		高度(M)	建筑面积(m <sup>2</sup> )		计容面积(m <sup>2</sup> )	
					地上	地下		地上	地下	地上	地下
1	4#	住宅	钢筋混凝土	1	11		33.8	282.00	3058.00		



城乡规划行政主管部门审定意见	
1.	按确定的总图实施室外环境及配套工程。
2.	落实各职能部门意见和要求,遵守对长沙经开区管委会的承诺,落实其它有关承诺。
3.	凭竣工测量成果进行验收,竣工验收前要求拆除的建构物一并拆除。
4.	须符合消防有关规范和要求,并按规定备案或报审。
5.	建设单位开工前应获得环评批复,若已批总图与环评批复中总图方案(如污染源位置等)不一致,则须落实环保部门要求,并按环保意见修改完善后重新申报。
6.	项目开工前,建设单位须到县、区住建部门管线办核实现状管线资料,施工时注意控制安全防护距离并采取安全防护措施。
7.	原2021年8月24日核发的建设工程规划许可证(经开建1[2021]0011号)及审批单作废,建构物未变更前报建图纸以原签单图纸为准,不再另行签章,4#栋变更部分的变更前报建图纸重新签章。



遵守事项: 一、本单与《建设工程规划许可证》及核定的建筑红线图、建筑施工图联用方具法律效力。  
二、未经办理变更手续,不得变更施工图纸内容。

3058.00 0.00

## 中华人民共和国 建设工程规划许可证

建规〔建〕字第 经开建1[2021]0011号  
根据《中华人民共和国土地管理法》  
《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定,经审核,本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求,颁发此证。

发证机关

日期



建设单位(个人)	天空城市投资有限公司
建设项目名称	远大城二期项目家园1号工程(变更)
建设位置	长沙经济技术远大路以南、黄兴大道以东,远大三路28号
建设规模	3058.00 平方米
附图及附件名称	1.建设工程规划审批单2.建设工程规划定点红线图3.经审查批准的建筑施工图

备注:凭该证、《规划竣工验收合格证》及其附件(建设工程规划审批单、定位红线图及报建图)联用方具办理房屋权属证件的法律效力。

### 遵守事项:

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核,建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的,均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意,本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证,建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定,与本证具有同等法律效力。
- 六、本证有效期一年。



# 建设用地规划许可证



外表09

## 长沙市城乡规划局经开分局 建设用地规划审批单

许可证号:经开出[2015]0006号  
项目号: 20150022JK

用地单位	天空城市投资有限公司		
用地项目名称	小天城		
用地位置	长沙经济技术开发区远大路以南、黄兴大道以东		
所在区	长沙经济技术开发区	计划投资额 (万元)	74500
计划批文	长经开产业(备) 【2014】12	计划建筑面积 (平方米)	198224.9
用地性质	RB:商居住用地	容积率	≤3.0
用地面积(平方米)	79339.3	建筑密度(%)	≤30%
建筑高度(米)	以民航部门批复为准	绿地率(%)	≥40%
其中:建筑基底面积(平方米)		总建筑面积(平方米)	
城乡规划行政主管部门审定意见	同意发证。		



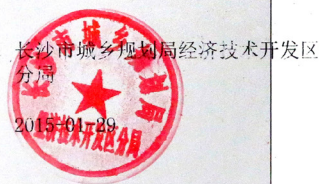
- 遵守事项:
- 1、本单、规划条件书、定点蓝线、土地红线是《建设用地规划许可证》的必备配套文件,联用方具有法律效力。
  - 2、未经发证机关同意,本单的有关规定不得更改。
  - 3、划拨地自本单核发之日起,六个月内未申请办理用地手续,逾期未经批准延期者,本单自动失效。

# 湖南省 建设用地规划许可证

建规[地]字第开出[2015]0006号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第三十七条、第三十八条和《湖南省实施<中华人民共和国城乡规划法>办法》第二十二、二十三条规定,经审核,本用地项目符合城乡规划要求,颁发此证。

发证机关  
日期



0133798

用地单位(个人)	天空城市投资有限公司	
用地项目名称	小天城	
用地位置	长沙经济技术开发区远大路以南、黄兴大道以东	
用地性质	RB:商居住用地	
用地面积	79339.3	平方米
建设规模	198224.9	平方米

附图及附件名称


1. 建设用地规划审批单

遵守事项:

- 一、本证是经城乡规划主管部门确定建设用地符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、本证是建设单位或者个人办理土地使用手续的依据。
- 三、本证附图及附件与本证具有同等法律效力。
- 四、未经发证机关许可,本证的各项内容不得随意变更。

# 工程勘察、人防验收、白蚁预防、红线图





**湖南省房屋建筑和市政基础设施工程**  
**勘察文件（多审合一）**  
**审查合格书**

编号：2021FW12177(430100)-S180150187-KH

工程名称：天空城市投资有限公司家园1号项目

审查机构：娄底市施工图审查服务有限公司

湖南省住房和城乡建设厅

2021年制

**长沙县人防验收意见书**

(2021)第 号

建设单位	天空城市投资有限公司	联系人	陆斌
	(加盖公章)	(电话)	17308489681
项目名称	小天城二期项目		
项目地点	长沙经济技术开发区远大二路28号	建设规模 (m <sup>2</sup> )	3047m <sup>2</sup>
设计单位	湖南大学设计研究院有限公司		
联合验收内容 (具体栋号及面积)	小天城二期项目1号10栋, 3047m <sup>2</sup>		
经办人意见 (防空地下室建设情况是否按照人防工程审批手续办理)	该工程于2021年11月报建, 建筑面积为3047m <sup>2</sup> , 已于10月20日取得人防审批手续, 人防工程审批手续齐全, 符合人防工程审批要求, 准予人防工程竣工验收。陆斌 2021.12.23		
复核意见	杨同志, 请签字		
科室意见	杨同志, 请签字		
分管领导意见	陆斌		

**城市房屋白蚁预防实施证明**

湘收防证 [2021] 0001号

建于长沙市长沙县星沙街道办事处经开区远大路以南、黄兴大道以东、远大三路28号的小天城二期项目家园1号工程（规划许可证号：登记编号：202101134XS），共1栋，总建筑面积3042平方米。其中，栋号 1，计1栋房屋，建筑面积3042平方米（详见下表），我方于21年09月14日至21年09月14日实施了白蚁预防处理，现已施工完毕，质量验收合格。

特此证明！

编号：	受理时间：		
栋号	面积(m <sup>2</sup> )	栋号	面积(m <sup>2</sup> )
1	3042		

注：本证明登式样，建设单位留存，用作房屋竣工验收备案、房屋预售、办理产权，受理单位存档备份。

